

2022-06-30

**Inwestor:**

Gmina Żytno  
ul. Krótka 4, 97-532 Żytno  
97-532 ŻYTNO  
NIP:  
Forma prawna:  
Numer REGON:  
Organ rejestrowy:  
Numer KRS:  
Kapitał zakładowy:  
Wpłacono:

**Wykonawca:**

PRO-KAT KONRAD TOCZYŃSKI  
WODNA 35  
97-500 RADOMSKO  
NIP:  
Forma prawna:  
Numer REGON:  
Organ rejestrowy:  
Numer KRS:  
Kapitał zakładowy:  
Wpłacono:

**Przedmiar Nr: 2/III/2022**

**Nazwa budowy:** Modernizacja kotłowni centralnego ogrzewania w budynkach byłego PGR Sekursko

**Kod budowy:**

**Adres budowy:** Sekursko, dz. nr 727/9, 727/10, 727/11, 727/12, 727/14, 727/15, obręb 0025

Sekursko, 97-532 SEKURSKO

**Obiekt:** Ogrodzenie, ściana żelbetowa i modernizacja pom. nr 2

**Rodzaj robót:** BUDOWLANE

**Charakterystyka robót:** Kosztorys sporządzono w programie: NORMA 3.22

**Nr umowy:**

**Data oprac.:** 2022-06-29

**Umowa z dnia:** 2021-12-01

**Załączniki:**

**Podstawa opracowania:** KNR, KNR 2-02I, Orgbud 912, KNNR Wacetob 3, KNR 2-01W, KNNR 2, KNR 2-02W, KNNR 1, KNR 2-21, KNR 2-02U

**Waluta:** PLN

**Poziom cen kosztorysu:** II Kw 2022

Sporządził:

ZYGMUNT WALORYSZAK

Sprawdził:

**Książka przedmiarów/obmiarów**

<b>1. ŚCIANA ŻELBETOWA</b>		
<i>Kod CPV:</i>		
1	<b>KNR 2-01W 0212-01-060</b> <i>Wykopy oraz przekopy wykonywane na odkład koparkami podsiębiernymi o pojemności łyżki 0,15 m3 w gruntach kategorii I-II</i> <i>Charakterystyka robót: Tablica: 0212</i> 1.Odspojenie gruntu koparką z umieszczeniem urobku poza górną krawędzią wykopu 2.Ręczne wykonanie i utrzymanie tymczasowych rowków odwadniających w wykopie 3.Ręczne wyrównanie z grubsza korony i skarp wykopu oraz odkładu <i>krotność= 1,00</i>	11,00 m3
	1. (7,0+3,0)*1,1	11,00
	2. -----	
	3. Przeniesienie +	11,00
2	<b>KNNR 2 0106-010-060</b> <i>Betonowanie konstrukcji niezbrojonych w deskowaniu tradycyjnym, ław fundamentowych</i> <i>Charakterystyka robót: Tablica: 0106</i> 1.Ułożenie i zagęszczenie betonu 2.Obetonowanie elementów stalowych (kol.03) 3.Wyrównanie powierzchni (kol.01, 02) 4.Przekładanie pomostów roboczych 5.Pielęgnacja betonu <i>krotność= 1,00</i>	0,70 m3
	1. (5,5+1,5)*0,1	0,70
	2. -----	
	3. Przeniesienie +	0,70
3	<b>KNR 2-02W 0202-04-060</b> <i>Ławy fundamentowe żelbetowe budynków i budowli,prostokątne o szerokości ponad 1,3 m</i> <i>Charakterystyka robót: Tablica: 0202</i> 1.Przygotowanie płyt i ustawienie deskowań z obsadzeniem dybli 2.Ułożenie i zagęszczenie betonu wraz z obetonowaniem elementów stalowych 3.Usunięcie deskowań 4.Pielęgnowanie betonu <i>krotność= 1,00</i>	3,30 m3
	1. 5,5*1,5*0,4	3,30
	2. -----	
	3. Przeniesienie +	3,30
4	<b>KNR 2-02W 0603-01-050</b> <i>Pierwsza warstwa izolacji przeciwwilgociowej powłokowej pionowej wykonywana na zimno z emulsji asfaltowej</i> <i>Charakterystyka robót: Tablica: 0603</i> 1.Oczyszczenie podłoża 2.Ułożenie powłoki z emulsji asfaltowej (kol.01 i 02) 3.Ułożenie powłoki z past emulsyjnych rzadkich (kol.03 i 04) 4.Ułożenie powłoki z past emulsyjnych gęstych (kol.05 i 06) 5.Zagruntowanie podłoża roztworem asfaltowym rzadkim i ułożenie powłoki z lepku asfaltowego na zimno (kol.07 i 08) lub roztworu asfaltowego półgęstego (kol.09 i 10) <i>krotność= 1,00</i>	27,84 m2
	1. (0,6+0,65+0,4+0,75)*2*5,5+(1,5*0,4+0,6*0,2)*2	27,84
	2. -----	0,00
	3. -----	
	4. Przeniesienie +	27,84

5	<p><b>KNR 2-02W 0603-02-050</b>  <i>Każda następna warstwa izolacji przeciwwilgociowej powłokowej pionowej wykonywana na zimno z emulsji asfaltowej</i>  <i>Charakterystyka robót: Tablica: 0603</i>  1.Oczyszczenie podłoża  2.Ułożenie powłoki z emulsji asfaltowej (kol.01 i 02)  3.Ułożenie powłoki z past emulsyjnych rzadkich (kol.03 i 04)  4.Ułożenie powłoki z past emulsyjnych gęstych (kol.05 i 06)  5.Zagruntowanie podłoża roztworem asfaltowym rzadkim i ułożenie powłoki z lepkiego asfaltowego na zimno (kol.07 i 08) lub roztworu asfaltowego półgęstego (kol.09 i 10)  <i>krotność= 1,00</i></p>	27,84 m2
	1. $(0,6+0,65+0,4+0,75)*2*5,5+(1,5*0,4+0,6*0,2)*2$	27,84
	2. -----	
	3. Przeniesienie +	27,84
6	<p><b>KNNR 1 0214-03020-060</b>  <i>Zasypanie wykopów fundamentowych podłużnych,punktowych,obiektowych,rowów spycharkami 110kW.Zagęszczanie zagęszczarkami warstwy luźnej grub.40cm.Grunt kat.I-II</i>  <i>Charakterystyka robót: Tablica: 0214</i>  1.Przemieszczenie z zasypaniem mas ziemnych uprzednio odspojonych spycharkami  2.Zagęszczanie uprzednio zasypanych wykopów warstwami  3.Zwilżenie wodą w miarę potrzeby warstwy zagęszczanej  Uwaga:  Nakłady podane w lp.73 obejmują dwa walce  <i>krotność= 1,00</i></p>	7,00 m3
	1. 7	7,00
	2. -----	
	3. Przeniesienie +	7,00
7	<p><b>KNR 2-02W 0207-06-050</b>  <i>Ściany żelbetowe budynków i budowli,tukowe o wysokości do 8 m,grubości 12 cm (z zastosowaniem pompy do betonu).</i>  <i>Charakterystyka robót: Tablica: 0207</i>  W pozycji zostały uwzględnione współczynniki z założeń szczegółowych roz 02 p 5.5 tab. 9903  1.Przygotowanie drewna i płyt oraz ustawienie deskowań i podpór  2.Przekładanie pomostów  3.Obsadzenie dybli, listew i skrzynek  4.Ułożenie i zagęszczenie betonu wraz z ustawieniem i obetonowaniem elementów stalowych  5.Usunięcie podpór, deskowań i pomostów roboczych  6.Pielę gnowanie betonu  <i>krotność= 1,00</i></p>	14,30 m2
	1. 2,6*5,5	14,30
	2. -----	
	3. Przeniesienie +	14,30
8	<p><b>KNR 2-02W 0207-07-050</b>  <i>Dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości ścian żelbetowych budynków i budowli (z zastosowaniem pompy do betonu).</i>  <i>Charakterystyka robót: Tablica: 0207</i>  W pozycji zostały uwzględnione współczynniki z założeń szczegółowych roz 02 p 5.5 tab. 9903  1.Przygotowanie drewna i płyt oraz ustawienie deskowań i podpór  2.Przekładanie pomostów  3.Obsadzenie dybli, listew i skrzynek  4.Ułożenie i zagęszczenie betonu wraz z ustawieniem i obetonowaniem elementów stalowych  5.Usunięcie podpór, deskowań i pomostów roboczych  6.Pielę gnowanie betonu  <i>krotność= 8,00</i></p>	14,30 m2
	1. 5,5*2,6	14,30
	2. -----	
	3. Przeniesienie +	14,30

9	<b>KNR 2-02W 0259-0202-034</b> <i>Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, prętami stalowymi okrągłymi zbrojowanymi o średnicy 12-14 mm</i> <i>Charakterystyka robót: Tablica: 0259</i> 1.Sortowanie, oczyszczenie i prostowanie prętów do zbrojenia betonu 2.Cięcie prętów 3.Gięcie prętów 4.Transport przygotowanego zbrojenia do miejsca montażu 5.Montaż zbrojenia <i>krotność= 1,00</i>	0,45 t
	1. 0,449	0,45
	2. -----	
	3. Przeniesienie +	0,45
10	<b>KNR 2-02W 1611-01-050</b> <i>Rusztowania ramowe warszawskie przestrzenne, o wysokości do 4 m</i> <i>Charakterystyka robót: Tablica: 1611</i> 1.Przygotowanie stanowiska montażu 2.Montaż i usztywnienie rusztowań 3.Zawieszenie drabinek 4.Ułożenie pomostu do robót wykonywanych na sufitach (kol.01-04) i pomostu zabezpieczającego (kol.02-04) 5.Montaż poręczy ochronnych i desek krawężnikowych 6.Transport poziomy i pionowy elementów i materiałów 7.Demontaż rusztowań 8.Oczyszczenie, posegregowanie elementów rusztowań i przeniesienie do następnego pomieszczenia lub wyniesienie z budynku i przygotowanie do przewozu <i>krotność= 1,00</i>	11,00 m2
	1. 5,5*2	11,00
	2. -----	
	3. Przeniesienie +	11,00
11	<b>KNR 2-21 0501-0301-050</b> <i>Układanie nawierzchni z płyt chodnikowych betonowych o wym.35x35x5 cm z przerwami w odstępach 5 cm wypełnionych ziemią urodzajną</i> <i>Charakterystyka robót: Tablica: 0501</i> 1.Oczyszczenie podłoża, przycięcie połamanych płyt, ułożenie płyt chodnikowych z pozostawieniem szczelin lub przerw 2.Wypełnienie szczelin lub przerw ziemią żyzną lub kompostową 3.Posianie trawy w szczeliniach lub przerwach <i>krotność= 1,00</i>	8,25 m2
	1. 5,5*1,5	8,25
	2. -----	
	3. Przeniesienie +	8,25
<b>2. POMIESZCZENIE NR 2</b>		
<i>Kod CPV:</i>		
12	<b>KNNR Wacetob 3 0809-010-050</b> <i>Wyrównanie podłoża betonowych poprzez frezowanie</i> <i>krotność= 1,00</i>	6,18 m2
	1. 6,18	6,18
	2. -----	
	3. Przeniesienie +	6,18
13	<b>KNR 2-02I 1102-01-050</b> <i>Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm, zatartej na ostro</i> <i>krotność= 1,00</i>	6,18 m2
	1. 6,18	6,18
	2. -----	
	3. Przeniesienie +	6,18
	4. -----	0,00
14	<b>KNR 2-02I 1118-07-050</b> <i>Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych, o wymiarach 20x20 cm układanych na klej metodą kombinowaną</i> <i>krotność= 1,00</i>	6,18 m2

	1. 6,18	6,18
	2. -----	
	3. Przeniesienie +	6,18
15	<b>KNR 2-02U 1518-01-050</b> <i>Malowanie zwykłe farbą wapienną tynków wewnętrznych sufitów, aparatami z napędem ręcznym (Orgbud W-wa)</i> <i>Charakterystyka robót: Tablica: 1518</i> 1. Przygotowanie powierzchni 2. Zagrunтовanie mlekiem wapiennym 3. Dwukrotne malowanie aparatem <i>krotność= 1,00</i>	6,18 m2
	1. 6,18	6,18
	2. -----	
	3. Przeniesienie +	6,18
	4.	0,00
16	<b>Orgbud 912 0301-06-050</b> <i>Izolacje cieplne i akustyczne stropów i poddaszy wykonane płytami z wełny mineralnej układanymi: od spodu stropu kołkami metal./PAROC CGL 20cy/</i> <i>Charakterystyka robót: Wyszczególnienie robót:</i> 1. Przycięcie i ułożenie płyt z wełny mineralnej na przygotowanym podłożu, z ułożeniem pasa krawędziowego dla posadzek pływakowych. 2. Przymocowanie warstwy płyt z wełny mineralnej do spodu stropu (kol. 05, 06). 3. Mocowanie folii paro- lub wiatroizolacyjnej. <i>krotność= 1,00</i>	6,18 m2
	1. 6,18	6,18
	2. -----	
	3. Przeniesienie +	6,18
<b>3. OGRODZENIE</b>		
Kod CPV:		
17	<b>KNR 0312-10-083</b> <i>Wykopanie dołów o powierzchni dna do 0.2 m2 i głębokości do 1.0 m (kat.gr.III)</i> <i>krotność= 1,00</i>	45,00 dół.
18	<b>KNR 0203-01-060</b> <i>Stopy fundamentowe betonowe, o obj. do 0,5 m3</i> <i>krotność= 1,00</i>	4,32 m3
19	<b>KNR 0401-03-040</b> <i>Ogrodzenie z siatki na słupkach z kształtowników stalowych i wysokości 1,5 m wraz z akcesorjami</i> <i>krotność= 1,00</i>	95,60 m
	1. 95,60	95,60
	2. -----	
	3. Przeniesienie +	95,60
20	<b>KNR 2-02I 1801-02-040</b> <i>Cokoły betonowe o wymiarach 0,20x0,30 m na fundamencie o wymiarach 0,20x0,80 m</i> <i>krotność= 0,50</i>	93,60 m
	1. 93,60	93,60
	2. -----	
	3. Przeniesienie +	93,60

## Skrócone zestawienie RMS

### Zestawienie robocizny:

Lp.	W	Kod	Nazwa	Jedn.	Limit	Cena	Wartość KB
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	0	122	Malarz grupa II	r-g	0,2305		
2.	0	2	Betoniarz II	r-g	21,1788		
3.	0	382	Posadzkarz-płytka II	r-g	6,9173		
4.	0	391	Robotnik budowlany I	r-g	68,3504		
5.	0	42	Cieśla II	r-g	23,1520		
6.	0	761	Ogrodnik gr.I	r-g	2,5054		
7.	0	762	Ogrodnik gr.II	r-g	7,3588		
8.		999	Robocizna	r-g	436,4441		
9.	0	999	Robocizna	r-g	166,7283		
			Robocizna pomocnicza				
			<b>Razem:</b>		732,8655		

### Zestawienie materiałów:

Lp.	W	Kod	Nazwa	Jedn.	Limit	Cena	Wartość KB
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	0	1040899	Masa asfaltowa izolacyjna	kg	0,4326		
2.	0	1100899	przędło ogrodzeniowe z siatki zgrzewanej ocynkowanej i malowanej proszkowo szer. 2,51 m	m	68,2857		
3.	0	1101520	Pręty żebrowane D/zbrojenia.bet.śr.12-14mm	t	0,4580		
4.	0	1122299	Drut stalowy okrągły miękki	kg	9,8670		
5.	0	1323700	słupki stalowe z profilu zamkniętego 60x60x3 mm, dł. 2,3	szt	43,8980		
6.	0	1330400	Gwoździe budowlane okrągłe,gołe	kg	6,3792		
7.	0	1332000	Gwoździe budowlane okrągłe,gołe	kg	25,3627		
8.	0	1530199	Mydło techniczne	kg	0,0371		
9.	0	1740100	Gips budowlany	kg	0,0124		
10.	0	2221499	Płyty chodnikowe betonowe	szt	54,1200		
11.	0	2302099	Emulsja asfaltowa izolacyjna	kg	18,0960		
12.	0	2312730	Płyty lamelowe z wełny min.PAROC CGL 20cy	m2	6,4890		
13.	0	2352199	Zaprawa klejowa ATLAS (sucha mieszanka)	kg	32,1360		
14.	0	2360000	Wapno gaszone (ciasto)	m3	0,0020		
15.	0	2370601	Beton zwykły z kruszywa naturalnego B 10	m3	10,6049		
16.	0	2370699	beton z kruszywa naturalnego	m3	5,0953		
17.	0	2370699	Beton zwykły z kruszywa naturalnego	m3	6,2381		
18.	0	2370699(1)	masa betonowa	m3	1,9120		
19.	0	2380699	Sucha zaprawa do spoinowania	kg	3,7080		
20.	0	2380807	Zaprawa cementowa M 7	m3	0,1273		
21.	0	2380808	Zaprawa cementowa M 12	m3	0,4306		
22.	0	2520199	Płytki podłogowe terakotowe nieszkliwione	m2	6,3036		
23.	0	2600110	Bale iglaste obrzynane grub.50-100mm kl.II	m3	0,0097		
24.	0	2600611	Deski iglaste obrzynane gr.19-25 mm kl.II	m3	0,0006		
25.	0	2600619	Deski iglaste obrzynane gr.19-25 mm,kl.III	m3	0,2995		
26.	0	2600621	Deski iglaste obrzynane gr.19-25 mm kl.III	m3	0,1529		
27.	0	2600622	deski iglaste obrzynane 38 mm kl.III	m3	0,0562		
28.	0	2600622	Deski iglaste obrzynane gr.28-45 mm kl.III	m3	0,4356		
29.	0	2600699	deski iglaste obrzynane 25 mm kl.III	m3	0,0994		
30.	0	2601301	Listwy i łaty iglaste kl.II	m3	0,0529		
31.	0	2791210	Płyty pomostowe komunikacyjne długie	m2	0,2321		
32.	0	2791220	Płyty pomostowe komunikacyjne krótkie	m2	0,0011		
33.	0	3930000	Woda	m3	0,0413		
34.	0	3950001	drewno okrągłe na stemple budowlane	m3	0,0259		
35.	0	3950099	Drewno okrągłe na stemple budowlane	m3	0,0462		
36.	0	3950101	Drewno opałowe	kg	0,7416		

1	2	3	4	5	6	7	8
37.	0	3990400	Ziemia urodzajna (humus)	m3	0,1073		
38.	0	3990710	Nasiona traw	kg	0,0990		
			Materiały pomocnicze				
			<b>Razem:</b>				

**Zestawienie sprzętu:**

Lp.	W	Kod	Nazwa	Jedn.	Limit	Cena	Wartość KB
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	0	11111	Kop-spych.na p.ciąg.0,15m3 (1)	m-g	0,6490		
2.	0	11335	Spycharka gąsienicowa 150 KM	m-g	0,0546		
3.	0	12522	Zagęszczarka wibracyj.100 m3/h	m-g	0,2170		
4.	0	30000	Środek transportowy	m-g	1,2322		
5.	0	34000	Wyciąg	m-g	0,1910		
6.	0	34000	Wyciąg	m-g	10,5751		
7.	0	34312	Wyciąg 1-maszt.z napędem elekt	m-g	0,1873		
8.	0	39000	Środek transportowy (1)	m-g	2,3825		
9.	0	39599	środek transportowy	m-g	0,4752		
10.	0	44141	Pompa do betonu na sam.60 m3/h	m-g	0,2574		
11.	0	48350	Ruszt.ram.warszawskie przestrz	m-g	1,8480		
12.	0	71210	Giętarka do prętów	m-g	2,1552		
13.	0	71230	Nożyce do prętów	m-g	2,6042		
14.	0	71250	Prościarka do prętów	m-g	1,9307		
15.	0	75230	Szlifierko-frezarka elektryczna	m-g	6,5508		
			Sprzęt pomocniczy				
			<b>Razem:</b>				

### Spis działów

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1.	ŚCIANA ŻELBETOWA	1	11
2.	POMIESZCZENIE NR 2	12	16
3.	OGRODZENIE	17	20